



Is dit uw nieuwe
THUIS?



Kerkstraat 25 A
7741 JW Coevorden

Welkom bij Venhorst Makelaardij

Dé NVM-makelaar van Noord-Nederland!
In deze brochure vertellen wij u alles over uw potentiële droomwoning. We schetsen een zo compleet mogelijk plaatje inclusief foto's en plattegronden, informatie over de buurt en de stad en allerlei andere, belangrijke zaken. Kan dit wel eens uw nieuwe thuis zijn?

Lees dan vooral verder en plan z.s.m. een bezichtiging in!

Kenmerken

Vraagprijs :	€ 265.000 k.k.
Soort woning :	bovenwoning
Type woning :	appartement
Aantal kamers :	3
Slaapkamer(s) :	2
Inhoud woning :	255 m ³
Perceel oppervlakte :	0 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie :	89 m ²
Bouwjaar :	2024
Ligging :	in centrum





Vraagprijs
€ 265.000 k.k.



Omschrijving

Kerkstraat 25 A

Gelegen in het centrum van Coevorden op een mooie locatie, dit ruime appartement op de eerste verdieping. Het pand is oorspronkelijk gebouwd in de jaren '20 en vanaf 2023 geheel verbouwd, gemoderniseerd en geïsoleerd. Het appartement wordt verwarmd middels warmtepomp en vloerverwarming. Ruim dakterras van 7 m².

Het appartement wordt in overleg turn-key opgeleverd. Prachtig gelegen in het centrum van Coevorden doch in een rustige woonstraat.

Indeling:

Gezamenlijke entree. Hal met toilet. Ruime woonkamer. Woonkeuken met terrasdeuren. Badkamer met douche en wastafel. Berging. Twee slaapkamers. Dakterras.

Extra informatie:

- Glasvezel aanwezig
- Geen lift aanwezig
- Turn-key mogelijk
- Snelle oplevering mogelijk
- Geen eigen parkeerplaats
- Oppervlakte circa 85 m²
- Indicatie servicekosten € 100,- per maand

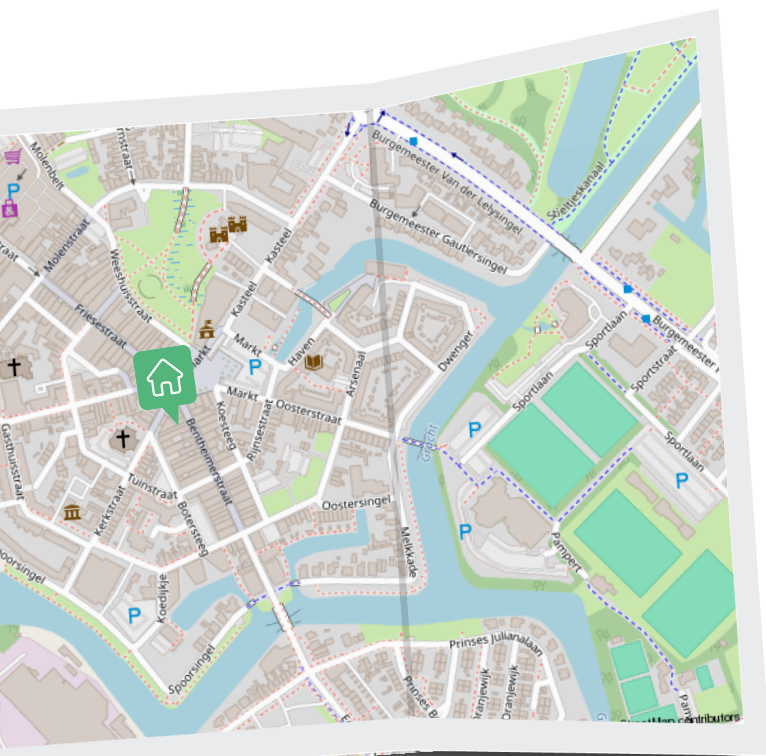
Locatie

Kerkstraat 25 A





UW MAKELAAR



Nicolien Venhorst

📞 0524-525252

✉️ info@venhorstmakelaardij.nl

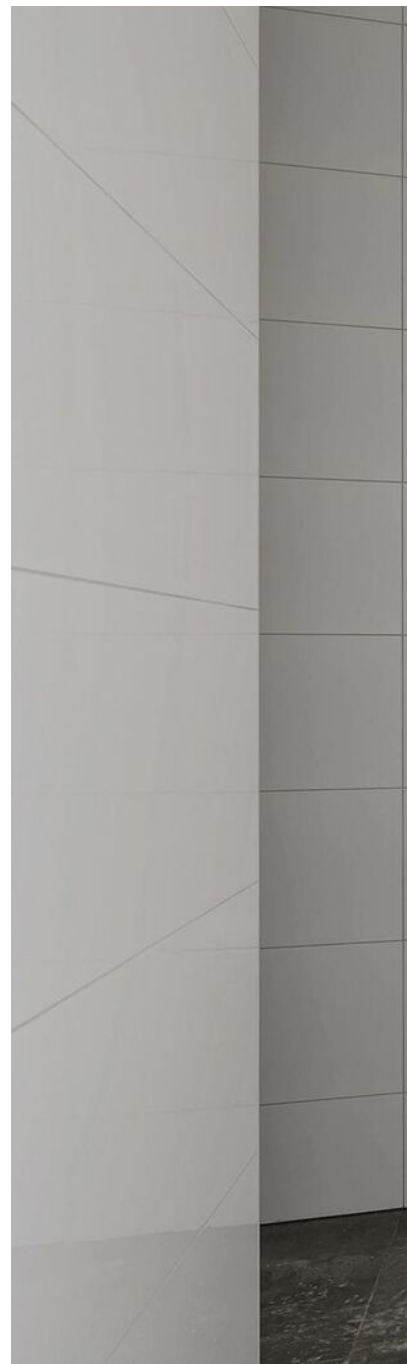
📞 +31 524 525 252

Het appartement wordt in overleg
turn-key opgeleverd.

Prachtig gelegen in het centrum van
Coevorden doch in een rustige
woonstraat.



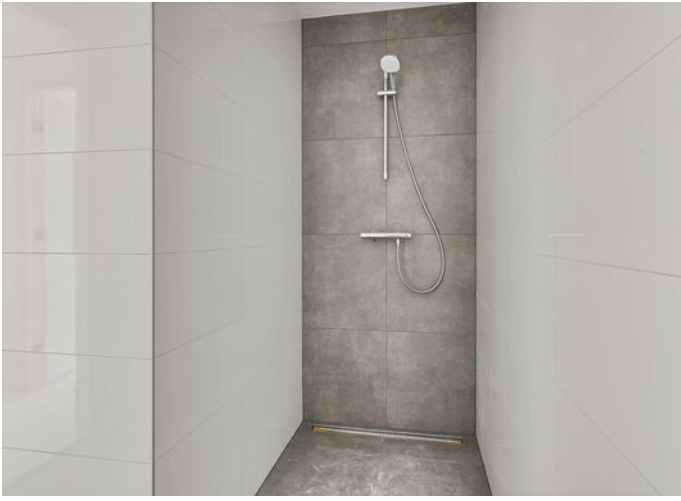




INDELING

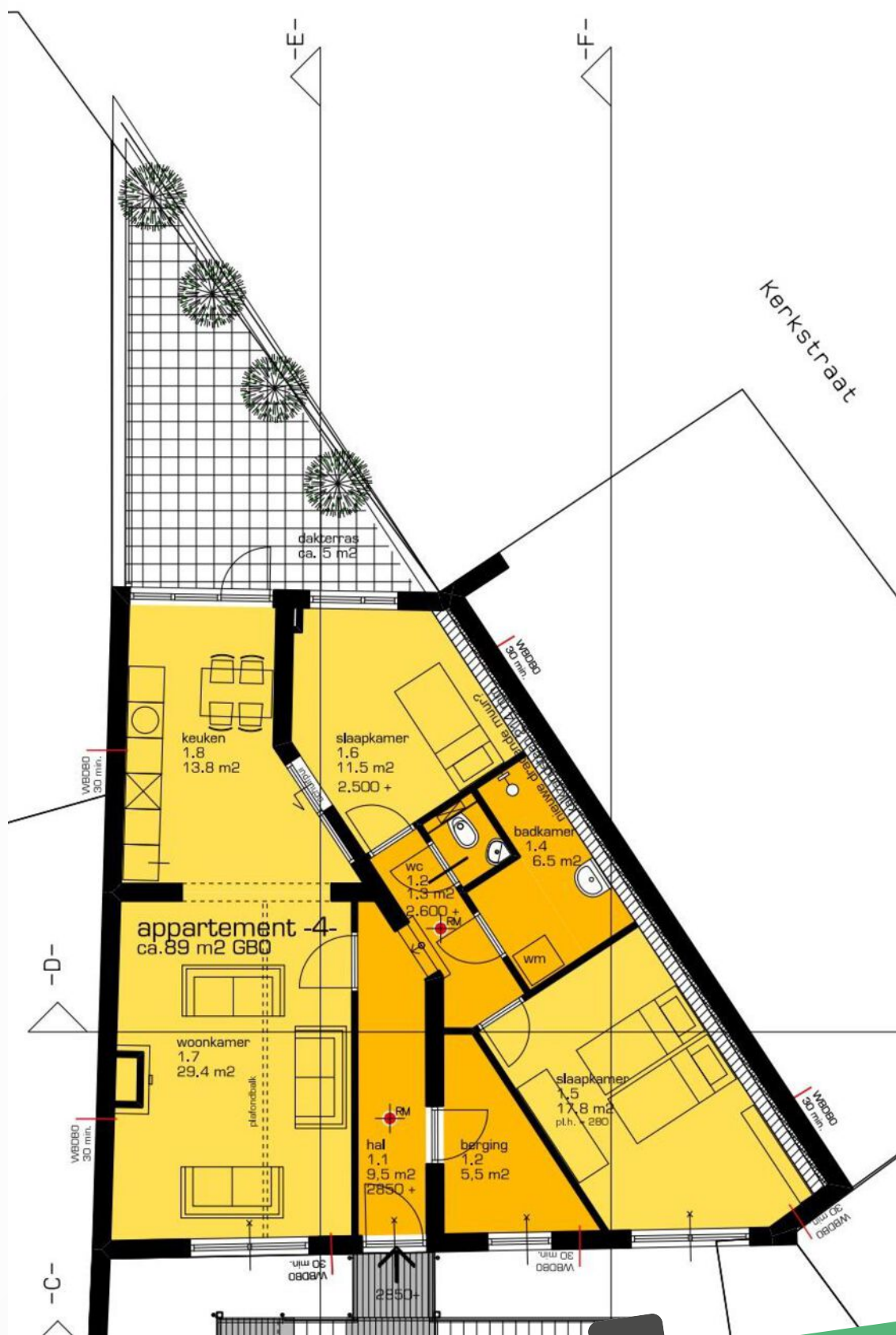
Gezamenlijke entree. Hal met toilet. Ruime woonkamer. Woonkeuken met terrasdeuren. Badkamer met douche en wastafel. Berging. Twee slaapkamers. Dakterras.



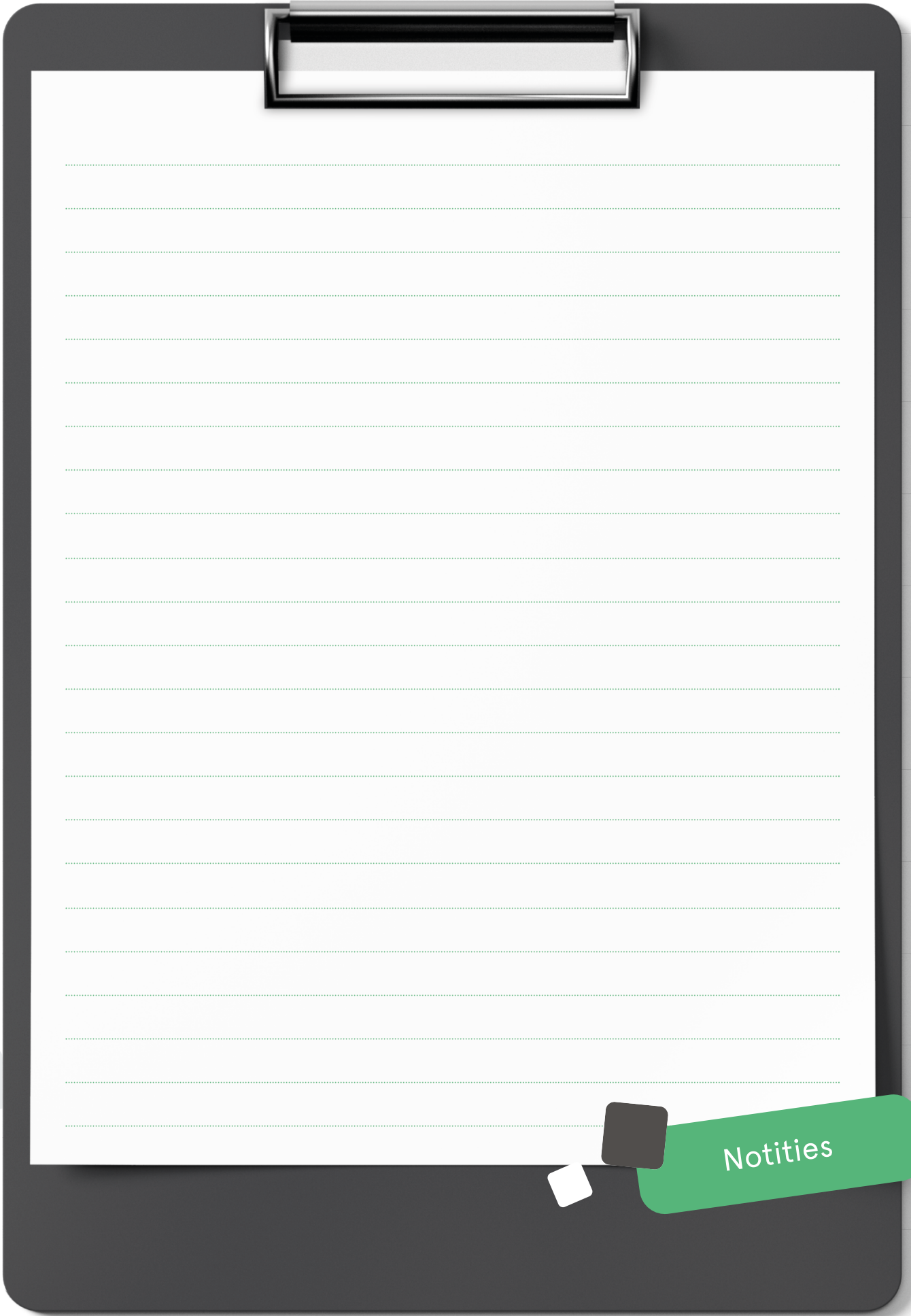




“ Mét heerlijk dakterras.



Plattegrond



Notities

INTERESSE

in deze mooie woning?

 **Markt 9**

7741 JM Coevorden

 **0524-525252**

 **info@venhorstmakelaardij.nl**